



FLORES DE PAPEL

EL PERIÓDICO GRATUITO DE SAN JOSÉ DE FLORES



AÑO 27 | Nº 305 | Enero 2025 | www.floresdepapel.com.ar | floresdepapel@fibertel.com.ar | [115 176 0726](https://wa.me/541170797100)



Suelta de libros en el Museo

Durante diciembre, el Museo Barrio de Flores realizó una gran "suelta de libros".

"Se entregaron gratuitamente desde nuestro exhibidor del frente de la sede de Falcón, más de 1000 ejemplares para niños y adultos", sostuvo su presidente, Roberto D'Anna.

La "suelta" continúa en enero. Pueden retirar su libro de 9.30 a 12 y de 16 a 18 por Ramón Falcón 2207, esquina Bonorino. Flores, el barrio de la literatura.



Pasacalles en Carabobo

Impulsaron una insólita campaña para cambiarle el nombre a la Avenida Carabobo por "Qué Mirá', Bobo", aprovechando la cierta coincidencia fonética con la frase de Messi. Se colocaron pasacalles con "Te espero en Qué Mirá' Bobo y Rivadavia" y "Carabobo es un nombre sin copa. Desde este lugar, nos parece interesante investigar quién pagó los pasacalles y por qué el gobierno de la Ciudad tardó tantos días para retirarlos.



Reconocimiento a "Los Tipitos"

La Legislatura brindó su reconocimiento por los 30 años de la banda "Los Tipitos", por su invaluable aporte a la cultura de la Ciudad **Pag. 3**



Sin plantas, no hay Flores

Según estándares modernos, las plazas del barrio no son suficientes, y para peor, su estado no es el mejor. Realizamos una recorrida por las mismas. **Pag. 4**

Cómo será 2025 en Flores

En un informe especial, mostramos cómo en 2025 se deben consolidar las bases de un futuro más equitativo y próspero, con menos confrontación, sin tanta polarización. Su repercusión en un barrio "termómetro", con más de cien mil habitantes.



Gran vista aérea del barrio de Flores. Cuál será el horizonte que tendremos para este 2025.

CURSOS Y TALLERES

2025

NIÑOS ADOLESCENTES Y ADULTOS

ADOLESCENTES Y ADULTOS

- + YOGA & MEDITACIÓN
- + TALLER DE LA MEMORIA
- + TEATRO PARA ADULTOS
- + DIBUJO Y PINTURA
- + CLUB DE LECTURA
- + TALLER DE ESCRITURA
- + HISTORIA DEL ARTE ORIENTAL
- + HISTORIA DE LA ARQUITECTURA EN FLORES
- + APRENDÉ A USAR TU TELÉFONO CELULAR

NIÑOS

- TALLER DE DIBUJO MANGA +
- TEATRO +
- DIBUJO Y PINTURA +
- TALLER DE ESCRITURA +
- AJEDREZ +

NO SE ABONA MATRÍCULA

RAMÓN FALCÓN 2207 ESQUINA BONORINO

[112 611 9800](https://wa.me/541126119800) [4856 8162](https://wa.me/541148568162)

WWW.MUSEOBARRIODEFLORES.COM.AR

FLORES DE PAPEL

EL PERIÓDICO GRATUITO DE SAN JOSÉ DE FLORES



DIRECTOR PROPIETARIO
Roberto Pablo D'Anna

Flores de Papel es un periódico mensual de distribución gratuita, compuesto por **8 páginas impresas a todo color**.

Sus ejemplares son distribuidos en hogares, comercios e instituciones del barrio de Flores.

Los firmantes escriben los artículos ad honorem. Está permitida la reproducción del material periodístico con la expresa mención "Flores de Papel".

Registro de la Propiedad Intelectual

EX-2023-95042350- -APN-DNDA#MJ

ISSN Nro 1852-8090

DOMICILIO LEGAL

Gral. José Bustillo 3348

IMPRESA

Trab. Impresores Barracas LTDA

DOMICILIO

Av. Osvaldo Cruz 3085, CABA

El radio de penetración esta comprendido:

- + Av. Nazca / Av. San Pedrito
- + Donato Alvarez / Curapaligue
- + Asamblea
- + Av. Gaona

"Con la premisa que a menos de 300 metros de cualquier domicilio del barrio encontrás gratuitamente nuestro periódico".

CONTACTATE CON

FLORES DE PAPEL

EL PERIÓDICO GRATUITO DE SAN JOSÉ DE FLORES

DE FORMA FÁCIL Y RÁPIDA

115 176 0726

PRIMERAS NOTICIAS



Adiós a Emilio

Lamentamos en informar que el fundador del Vivero Las Novedades, de Granaderos y las vías del Sarmiento, Emilio, falleció a comienzos de diciembre. Fue una gran persona, generosa y amable con varias generaciones de vecinos. Nuestros respetos a sus familiares.

Movimientos en una ex Clínica

Durante los últimos días, se registraron movimientos de limpieza en el interior de la ex Clínica San Patricio, de Condarco, casi Rivadavia. Esperemos que avance una obra para evitar ese gran espacio abandonado.

Suelta de libros

Durante diciembre, el Museo Barrio de Flores realizó una gran "suelta de libros". "Se entregaron gratuitamente desde nuestro exhibidor del frente de la sede de Falcón, más de 1000 ejemplares para niños y adultos". La "suelta" continúa en enero.

Mal escrito

En Rivera Indarte al 1200, hay un cartel mal escrito. Esto sucede en varias calles, algunas son llamadas avenidas, cuando no lo son. A revisar.

Vacaciones en el Museo

Con gran éxito, comenzó la 7ma temporada de Vacaciones en el Museo para chicos, una serie de 10 talleres que se desarrollan en las tardes, en Falcón esquina Bonorino. Inscripciones abiertas para las dos últimas semanas de enero al 112 611 9800.

Nueva comisión directiva

El pasado 10 de diciembre, en la Asamblea General Ordinaria del club Pedro Echagüe, quedó conformada la nueva Comisión Directiva que liderará el Club de Flores durante el próximo período. Su flamante presidente es el señor Raúl Antoliche, secundado por Jorge Zambrini, quien actuará de vice.

Otro Aira

Una nueva obra del genial César Aira salió a la calle. Se trata de "Los Hombrecitos con sobretodo", una historia más que transcurre en nuestro barrio de Flores.

Noticias locales

Cada día aparecen menos noticias sobre Flores en los grandes medios. Durante 2024, solamente se puso en foco en 10 ocasiones, logrando un promedio de menos de una noticia por mes. Y más de la mitad, fueron malas noticias.

Adiós a Pelusa

Pelusa, la histórica peluquería infantil de la calle Falcón y Membrillar finalmente cerró sus puertas. Sus peluqueros cortaron el cabello a miles de chicos de varias generaciones.

Locales partidos

Dado los grandes costos de alquiler en la avenida Rivadavia, propietarios decidieron subdividir prolijamente locales y armar estructuras de ventas más pequeñas.

Salimos en enero

Gracias al apoyo de varios comerciantes, profesionales e instituciones del barrio, pudimos editar –en enero– el ejemplar que hoy usted tiene en sus manos. Dado los altos costos de impresión, le solicitamos que haga circular la misma y que retire durante el año un solo ejemplar de su centro habitual de distribución.



APRENDÉ A USAR EL TELÉFONO CELULAR
MARZO 2025 - 4 CLASES PRESENCIALES

MUSEO FLORES
RAMÓN FALCÓN 2207 ESQUINA BONORINO
112 611 9800 4856 8162

IGLESIA EVANGÉLICA BAPTISTA DE FLORES
Una Familia de Fe
Av. Boyacá 67 - CABA | Tel. 4632-7966

- Escuela Bíblica para todas las edades Domingos 10 hs.
- Culto General Domingos 11 hs.
- Reunión de Oración Miércoles 19 hs.

...Y muchas actividades más.

Te esperamos... sos bienvenido

11 4632-7966
+54 9 11 4033-8245
iebflores@gmail.com

Desde 1939 sirviendo a Dios y a la comunidad del barrio de Flores

www.iebflores.com.ar

VIVERO LAS NOVEDADES

DESDE 1930 JUNTO A USTEDES Y SUS PLANTAS

PLANTAS DE INTERIOR Y EXTERIOR
BONSAI
GRAN VARIEDAD MACETAS

MANTENIMIENTO DE JARDINES,
EMPRESAS Y PARTICULARES

113 157 3193

/Vivero_las_Novedades

Granaderos 145 | Tel 4632-7656
Av. Gaona 4660 | Tel. 4653-1917
viverolasnovedades@yahoo.com.ar
www.viverolasnovedades.com.ar

UFLO

UNIVERSIDAD DE FLORES

Autorizada provisionalmente por Decreto PEN Nº 2361/12/04 con L. Art. 54 Inc 1º Ley 24021

- DOCTORADO EN PSICOLOGÍA
- MAESTRÍA EN ACTIVIDAD FÍSICA Y DEPORTE
- CICLO DE LICENCIATURA EN PSICOPEDAGOGÍA (A distancia)
- CICLO DE LICENCIATURA EN ACTIVIDAD FÍSICA Y DEPORTE (A distancia y presencial)
- PSICOLOGÍA
- PSICOPEDAGOGÍA

- CIENCIAS DE LA COMUNICACIÓN
- PREVENCIÓN DE LA DROGADICCIÓN
- ACTIVIDAD FÍSICA Y DEPORTE
- ABOGACÍA
- ADMINISTRACIÓN
- CONTADOR PÚBLICO
- SEGURIDAD E HIGIENE
- INGENIERÍA AMBIENTAL/ECOLOGÍA
- ARQUITECTURA
- DISEÑO GRÁFICO

www.uflo.edu.ar

Sede Buenos Aires

Pedernera 275, CABA. - informes@uflo.edu.ar
[54 11] 4610-9300 - 0800.999.UFLO

Sede Regional Comahue

Av. Mengelie B, Río Negro. - infocomahue@uflo.edu.ar
[0299] 478-3388 - 0800.666.UFLO

Anexo San Miguel

O'Higgins 747, Bolta Vista. - infosanmiguel@uflo.edu.ar
[54 11] 4666-0926 / 4666-3762



La banda "Los Tipitos" fue reconocida por la Legislatura

Los diputados de la Ciudad celebraron a la mítica banda de rock nacional surgida en Flores.

El Cuerpo Legislativo de la Ciudad brindó su reconocimiento por los 30 años de la banda "Los Tipitos", por su invaluable aporte a la cultura de la Ciudad. El acto se llevó a cabo en el Salón Dorado y contó con la presencia del diputado y autor del proyecto, Sebastián Nagata; y los integrantes de la agrupación, Walter Piancioli, Raul Ruffino y Federico Bugallo, quienes luego brindaron un show musical.

En el inicio de las alocuciones, Nagata destacó que el conjunto traspasó generaciones con su música, que mantiene vigencia y que marcó la vida de muchos. Luego explicó el trayecto legislativo de la declaración. Y concluyó: "Son 30 años de tocar en lugares emblemáticos de la Ciudad, este homenaje es más que merecido". A su turno, desde la banda se mostraron emocionados y puntualizaron: "Están premiando lo que elegimos para vivir y nos reconocemos en este grupo humano, que es Los Tipitos. La música salva vida". "Los Tipitos" es una banda de rock argentina, formada en 1994, por Raúl Ruffino (guitarra y voz), Federico Bugallo (bajo y coros), Walter Piancioli (teclados y voz) y Pablo Tévez (batería y coros). Entre sus principales discos se destacan "Armando Camaleón",



"Tan Real", "Vintage", "Cocrouchis", "De mi flor" y "Días porvenir", entre otros. Asimismo, sus temas más populares, por mencionar algunos, son: "Brujería", "Flor negra", "Silencio", "Campanas en la noche", "Búsqueda", "Basta para mí", "Algo" y "Se te nota".

A lo largo de su carrera han tocado en las salas más prestigiosas del país y han participado en los festivales "Cosquín Rock", "Pepsi Music", "Rock en Baradero", "Cosquín 60ª edición (Plaza Próspero Molina)" y "Quilmes Rock", por nombrar solo algunos. En la ciudad de Buenos Aires supieron presentarse en lugares

emblemáticos como el Luna Park, Teatro Ópera, La Trastienda y el Teatro Gran Rex, donde en el mes de agosto se presentaron para festejar los 20 años del gran éxito "Armando Camaleón". Asimismo, han realizado colaboraciones con músicos de la talla de Luis Alberto Spinetta, Fito Páez, León Gieco, Andrés Calamaro, Peteco Carabajal, Abel Pintos, Carlos "El Negro" García López, Miranda! y Jarabe de Palo, entre otros. En el año 2019, Pablo Tévez, quien fuera baterista y percusionista de la banda por más de 20 años, decidió abandonar "Los Tipitos", por motivos artísticos.

Sucesión y venta: una solución accesible y efectiva

Escriben
Torres Valenzuela Abogados

En Gabriel Torres Inmobiliaria entendemos que enfrentar una sucesión puede ser un proceso complejo y, generalmente, costoso. Por eso, queremos compartir una alternativa diseñada especialmente para quienes buscan resolver esta situación de forma eficiente y accesible: la sucesión con venta.

Cuando fallece un ser querido, es común que surja la necesidad de distribuir sus bienes. En estos casos, debemos aclarar que la única vía legal para hacerlo es iniciar una sucesión. Este proceso judicial permite que los familiares acrediten su vínculo con el fallecido y sean declarados herederos. Una vez completado, los herederos estarán habilitados para disponer de los bienes, ya sean inmuebles o bienes registrales como automóviles. Sin embargo, uno de los mayores desafíos de este trámite es afrontar los costos, especialmente los honorarios profesionales. Aquí es donde les acercamos una propuesta diferente. A través de nuestro servicio integrado de sucesión con venta, ofrecemos una solución completa. Nuestro estudio cuenta con el trabajo coordinado del área jurídica y la inmobiliaria, lo que permite llevar a cabo todo el proceso de una manera segura, efectiva y, sobre todo, empática. Realizamos una tasación precisa de los bienes, garantizando un valor competitivo para el mercado, y gestionamos la venta de la propiedad a través de diversos canales maximizando la exposición para procurar concretar la venta en los tiempos deseados. Desde la inmobiliaria, sabemos



que en un contexto de gran oferta de créditos hipotecarios y alta competencia entre las propiedades, los puntos previamente mencionados suponen un factor fundamental a la hora de brindar resultados satisfactorios.

Asimismo, entendemos que el aspecto económico puede ser un obstáculo. Por eso, ofrecemos a nuestros lectores el mecanismo de honorarios diferidos, los que se abonan al momento de concretar la venta del inmueble. De esta forma, ayudamos a las familias a resolver cuestiones hereditarias pendientes sin que dicho costo sea una barrera.

Nuestro equipo combina experiencia jurídica e inmobiliaria, liderado por el Dr. Gabriel Torres, abogado especialista en sucesiones y Corredor Inmobiliario matriculado en Capital y Provincia de Buenos Aires. Este enfoque integral nos permite garantizar un servicio profesional y eficiente, adaptado a cada necesidad. Si estás pensando en comenzar una sucesión o, simplemente, querés saber más sobre cómo funciona este proceso, te invitamos a acercarte a nuestras oficinas en Av. Directorio 3502, Floresta. Atendemos de lunes a viernes de 9:30 a 18 hs. También podés llamarnos al (011) 3978 5756 o enviamos un mensaje al 11-5415-3218.

ORTOPEDIA simonyan
ORTOPEDIASIMONYAN.COM
(5411) 4611-8741
(54911) 6877-0333
RAMÓN L. FALCÓN 2380, C.A.B.A.

ARREGLO DE ROPA
ARREGLO DE TODO TIPO DE PRENDAS
SERVICIO RAPIDO Y PROFESIONAL
PRESUPUESTO SIN CARGO
ELSA 4611 - 7546 | 15 6 104 9386

Green Paper PAPELERA #74
Ventas por mayor y menor
POLETILENO - PAPEL
PLÁSTICO - ALUMINIO
CARTÓN - CINTAS
CUMPLIMOS 05 años EN EL BARRIO
TEL. 4612 1616
greenpaper@libertel.com.ar
Ramón Falcón 2363
pegado a la Gloria San José de Flores

INSTITUTO MONSEÑOR SABELLI
ABIERTAS LAS INSCRIPCIONES - 2025 -
CONOCÉ NUESTRA PROPUESTA

Nivel primario:

- JORNADA COMPLETA - 1º grado con inglés intensivo
- JORNADA SIMPLE - 2º a 7º grado TM y TT, con talleres optativos

Nivel inicial:

- DOBLE JORNADA Sala multiedad de 2/3, 4 y 5 años

Consultas a secretariainstitutosabelli@gmail.com
Victor Martínez 62. CABA - Tel: 4431-0052

MAPFRE OFICINA FLORES
SEGUROS PARA: CONSORCIOS, AUTOMOTORES, FLOTA, HOGAR, COMERCIOS, OBLIGACIONES PATRONALES, CAUCIÓN, ACCIDENTES PERSONALES, VIDA Y ART
AV. CARABOBO 71 - TEL. 4581 3265
116 301 0572 MAPFRE@DELEGADA.COM.AR

Lutz Ferrando
ATENCIÓN PROFESIONAL **ÓPTICA CLÁSICA** TU VISIÓN EN BUENAS MANOS
TRATO CORDIAL
Calidad total en Óptica
SUCURSAL FLORES
(a metros de la Basílica San José de Flores)
Av. Rivadavia 6874 (esq. Rivera Indarte)
Tel. 4613-5954
opticalutzferrandobsas | opticalutzferrando.com.ar

AGENCIA DE CAMBIO
REGISTRO BCRA N° 20235

AGENCIA DE CAMBIO
REGISTRO BCRA N° 20235

HORARIO: DE LUNES A VIERNES DE 10 A 16 HS.
CAMACUÁ 99, CABA
TEL. 117 079 7100

Sin plantas, no hay Flores

Según estándares modernos, las plazas del barrio no son suficientes, y para peor, su estado no es el mejor. Una breve recorrida por las plazas más importantes de Flores, los beneficios de los espacios verdes y cómo podemos mejorarlos.

Escribe

Nahuel Conte

Los espacios verdes generan múltiples beneficios para las ciudades, tanto para sus ecosistemas como para sus habitantes. Refrescan las ciudades con sus arboledas y plantas, las embellecen con sus flores, proporcionan espacios de recreación para sus habitantes y también proporcionan servicios a los ecosistemas de las ciudades, con espacios para que las aves hagan sus nidos, y con las flores se atraen polinizadores como abejas y mariposas, entre otras cosas.

Entre los beneficios más interesantes para la sociedad de los espacios verdes, es la mejora de la salud mental de la población. Según estudios realizados en China, Reino Unido y Estados Unidos de manera independiente, las personas que habitan en zonas o barrios de ciudades con más espacios verdes, o que se mudan a zonas más verdes de las ciudades muestran mejoras en su salud mental respecto de aquellos que viven en zonas sin plazas o parques u otros espacios verdes, mostrando una disminución los casos de ansiedad, depresión y neuroticismo; en este aspecto, los espacios verdes son considerados "factores de protección" de la salud mental.

Además de la presencia, la calidad



de los espacios públicos y verdes es un elemento importante para la salud mental, mostrando en zonas con infraestructura verde de calidad mejoras en la salud mental a largo plazo tanto en adultos como en niños, y fomentan también la idea de comunidad en la vecindad de estos espacios. De más está mencionar los más que conocidos beneficios a la salud física que generan los espacios verdes en las ciudades, a través de la limpieza del aire y absorción del dióxido de carbono, reducción de las temperaturas, etc.

Ahora, para que todos estos maravillosos beneficios ocurran, además de que efectivamente haya espacios verdes y sean de buena calidad, se requiere que los parques y las plazas estén presentes en una correcta cantidad. Existen varios indicadores con recomendaciones

en cantidad y en estrategias de distribución de los espacios verdes, por ejemplo, el más que conocido de 9 metros cuadrados de verde por habitante; pero vamos a quedarnos con lo indicado en un informe del año 2016 de la Organización Mundial de la Salud que utiliza un enfoque relacionado con la accesibilidad, y habla de a que distancia tiene que haber una plaza o un parque, según su tamaño. Básicamente, según este informe, cualquier persona, donde sea que viva, debe tener una plaza de 2 hectáreas de superficie a 3 cuadras de su casa, y un parque de al menos 20 hectáreas a 2 kilómetros.

Si analizamos el barrio de Flores y tenemos en cuenta lo recién mencionado, podemos notar dos cosas: los espacios verdes del barrio son escasos (y todos de menos de dos hectáreas), y no se encuentran en el mejor de los estados. Respecto del estado de éstas, la plaza de la Misericordia, ubicada en un lugar altamente concurrido con una clínica y un colegio en frente, se encuentra con sus espacios de césped en muy mal estado, producto tanto de la falta de mantenimiento como del uso extremadamente alto que posee, evidenciando la falta de plazas del barrio; además, la cantidad de vegetación podría aumentarse, por ejemplo, reduciendo parcialmente el ancho de los caminos para la instalación de más césped e incluyendo plantas enredaderas en las rejas perimetrales y/o las del patio de juegos, por ejemplo. Algo similar ocurre en la plaza del Ángel

Gris, ligeramente mejor atendida que la de la Misericordia, pero con los mismos problemas de falta de superficie verde, con posibilidad también de plantar más árboles en varias zonas que no tienen sombra. La plaza Pueyrredón por su parte, también muestra falta de arboleda interna (no en sus veredas, la cual es bien completa con sus numerosas tipas blancas) y también podría incorporar mayor espacio verde particularmente en la vereda de Av. Rivadavia, en la zona del monumento a Pueyrredón, sin que esto perjudique la circulación en el lugar. La plaza de los Periodistas es la menos afectada, con una buena cobertura arbórea y en relativo buen estado el césped, más como todo, puede mejorarse en algunos detalles.

Cuando vemos cantidad y ubicación de los espacios verdes del barrio se puede observar también la escasez de estos. Anteriormente hablamos de una recomendación de la OMS para la distribución de los espacios verdes, y sin necesidad de análisis extremadamente complicados salta a la vista que no están ni correctamente ubicados ni en cantidad suficiente. ¿Cuántas veces algún conocido o uno mismo quiso ir a una plaza y notó que está llenísima de gente por todos lados?, ¿y que para encontrar otra plaza o un parque hay que movilizarse más de lo que uno pueda tener ganas? Analizando más en profundidad, la regla de que a 3 cuadras cualquier persona tenga un espacio de al menos 1 hectárea (tomando la ligera atribución de modificarla recomen-

dación porque en el barrio tampoco hay de 2 hectáreas; y como dato de color, la Plaza de la Misericordia ni siquiera tiene 1 hectárea de superficie) no se cumple: incluyendo la Plaza de los Virreyes apenas 1 de cada 10 vecinos del barrio tiene esa posibilidad, principalmente en la zona norte, pues Flores sur presenta aún menos espacios verdes grandes. Hay que mencionar, que, debido a los Parques Chacabuco y Avellaneda, Flores sur sí cumple con la recomendación de un espacio de al menos 20 hectáreas a 2 kilómetros, pero Flores norte queda fuera del alcance de estos.

Entonces, ¿qué podemos proponer como soluciones para aumentar el espacio verde? Primeramente, mejorar las plazas ya existentes del barrio (como ya se mencionó), disminuyendo la superficie con baldosas o cemento e incrementando el espacio verde, plantando nuevos árboles, cuidar mejor los existentes y concientizando a la gente para que ayuden a mantenerlos en buen estado. También se pueden construir nuevas plazas: si bien es algo ligeramente complejo dado el desarrollo inmobiliario actual, la opción de hacer nuevas plazas siempre está presente, con el GCBA expropiando o adquiriendo terrenos en venta y utilizarlos para crear nuevas plazas (algo similar a lo que ocurrirá en el barrio de Villa Santa Rita, donde se expropió un terreno de 1602 metros cuadrados para construir la primera plaza de ese barrio). Otra solución interesante es sumar espacios verdes en las veredas. El barrio cuenta con calles cuyas veredas anchas se encuentran desaprovechadas, en las que se pueden instalar canchales de toda la longitud de la cuadra y llenarlos de plantas y arbustos, pero incluso en veredas más angostas es algo factible: usando enamoradas del muro en las fachadas de algunas casas o de esquinas. Se pueden usar plantas nativas para este propósito, y además de el aumento del espacio verde y del embellecimiento del barrio que viene como regalo, se mejora el ecosistema para la biodiversidad de la ciudad. Incluso como vecinos se puede tomar acción, colocando cuantas plantas podamos en balcones, terrazas, ventanas: no solucionaremos la falta de plazas, pero nos beneficiaremos de la mayor presencia de plantas en el barrio; actuando en conjunto se puede lograr un cambio apreciable.

Quique
Pastas Frescas Artesanales
Av. Donato Alvarez 932
☎ 45827771 ☎ 1165669144
📧 pastasquique

EP
embotelladora
PANARO

HACE TU PEDIDO AQUÍ
☎ 11-6900-9464
cimespanaro.com.ar

D'IPPO
pastas

PASTAS FRESCAS Y ARTESANALES
AV. GAONA 2708
TEL. 45826064

Pescadería
La Rana

Pescados y Mariscos - Rotisería de Mar

📍 CNEL. RAMÓN. L. FALCÓN 2201
☎ 4632-5011
📧 LARANAPESCADERIA
www.pescaderialarana.com.ar

LOS MELLIZOS

Con el sabor de las
sanas brachas su casa
PIDA NUESTRAS ESPECIALIDADES
BOGOTA 2526
TEL. 4637 4171

TALLER INTEGRAL DE REPARACIONES
"El ex Combatiente de Puerto Argentino"

- Pintura en Cabina de Horno Presurizada
- Laboratorio de colores con sistema mixing
- Mecánica y afinación de motores
- Electricidad e Instrumental

Ramón L. Falcón 3183/85 || Tel.: 4613-7428 | 4637-4604

Bonafide FLORES

Bonafide
100 años
junto a vos

Mencionando este aviso AV RIVADAVIA 6300 | TEL: 4632-4000
DESCUENTO DE 20% EN CAFE MOLIDO

Realización de
colores en el momento.

Maïssar
PINTURERIAS
Damos color a tus ideas.

☎ 4631-3331
☎ 3209-2555

Entregas a domicilio

Av. Varela 1260 Flores

Polacrin
CISABLANCA
Venier
Sintoplast
AMORA 10
TODAS LAS MARCAS

Cómo será 2025 en Flores

Comenzó un nuevo año. La gran mayoría de los analistas hablan que se lograron resultados macroeconómicos muy positivos, como la reducción del déficit fiscal y un control inflacionario que superó las expectativas. Si esto se transporta a la "micro" (la lupa puesta en Flores), el costo social ha sido alto. Miles de familias y personas de la tercera edad, vieron enflaquecer sus bolsillos y debieron cuidar al extremo los gastos. De ahí, que en estos primeros días del año, se buscan muchas promociones u ofertas, principalmente de las grandes cadenas. Abonar con tarjeta o Mercado Pago, ha sido un beneficio de hasta el 30% para muchos vecinos. Caminar y comprar un día específico de la semana, ayudó muchísimo.

Se nota una importante apertura de nuevos locales, aunque en su mayoría es "más de lo mismo". Los comerciantes necesitarán agudizar el ingenio y competir con grandes plataformas, beneficiándose por la cercanía, el trato personalizado y la baja en costos de distribución. Los servicios públicos ya no subirán tanto, pero están en un techo que significa un "gran sacrificio" y un ahorro obligado. En cuanto a la inflación, la percepción ciudadana respecto al futuro espera una baja. Eso logrará que se frenen los aumentos en alimentación, alquiler, prepagas y colegios, los mayores cuatro gastos de una familia tipo. Habrá ausencia de altas expectativas de progreso económico inmediato, aunque se espera que el sector inmobiliario pueda mejorar debido al otorgamiento de créditos inmobiliarios.



Se sabía que el cambio llevaría tiempo y esfuerzo, y muchos se mostraban dispuestos a soportar momentos difíciles con la esperanza de que ello conduciría a un periodo de crecimiento en el país. La mayoría de quienes votaron al proyecto Milei lo hicieron con la certeza de que aplicaría un plan de ajuste que exigiría sacrificios (el número de personas en situación de pobreza creció significativamente, alcanzando a cinco de cada diez argentinos).

Según la encuesta anual de Voces, que se realiza todos los años desde 1984 para medir las expectativas de los ciudadanos, el 53% de los argentinos cree que 2025 será un año mejor (similar al porcentaje de votantes en Flores de Milei y el macrismo), frente a un 26% que opina que será peor y un 13% que piensa que será igual. Si nos re-

montamos al 2022 la expectativa positiva era de solo 25%.

Dada nuestra experiencia de más de 25 años informando en el barrio, podemos decir que "Flores siempre es un termómetro de la ciudad. Que sube y baja rápidamente cuando al país le va bien o mal, respectivamente". Se puede decir que hoy el barrio no está con fiebre, la seguridad estaría controlada y se ve consumo en las calles, fundamentalmente en alimentos y ocio (bares). Las vacantes en colegios privados no han caído para 2025 y se espera un comienzo del año escolar inicial y primario el 24 de febrero, lo que dará un impulso al consumo en las calles más rápido.

En un año con elecciones (votaremos el 6 de julio) se escucharán más promesas que acciones, aunque quedan pendientes algunos temas como la alcaldía de

Rivera Indarte y los manteros de Avellaneda, por resolver.

Si el barrio mejora, el país progresará y la percepción de que los ciudadanos también podrán mejorar su situación. Los vecinos consultados por este medio mencionan que se necesita este año una "propuesta clara, concreta y en ejecución".

En suma, durante 2025 se debe consolidar las bases de un futuro más equitativo y próspero, con menos confrontación, sin tanta polarización.



Aprende a manejar tu teléfono celular

Hoy en día nuestra comunicación y la mayor parte de los trámites se realizan a través del celular. Sin embargo, la evolución de los mismos es tan rápida que no nos permite acostumbrarnos a su uso. Por eso, el Museo Barrio de Flores dicta el curso de Manejo de celulares, de cuatro clases, en el que se le enseñará a los concurrentes como sacarle el mayor de los provechos a sus dispositivos móviles. Este curso comienza el Lunes 10 de marzo de 2025.

Entre otros temas se abordará el uso de Whatsapp, configuración o ajustes del perfil, cómo agendar contactos, editar o ajustar el perfil propio (foto y nombre), envío-reenvío de mensajes, fotos e imágenes/videos, etc.

El objetivo principal es que los alumnos aprendan las distintas funciones de su teléfono para poder hacer un uso más completo del mismo.

Ante cualquier consulta, no dudes en comunicarte con el Museo al WhatsApp 11-2611-9800 o personalmente en Ramón Falcón 2207 esquina Bonorino

Hastinapura Filial Flores Bonifacio 2374

CURSOS 2025

Profesorado de Yoga
Profesorado de Meditación

Curso de Jardinería Urbana
Taller de Introducción al Arte

FILOSOFÍA PARA LA VIDA
Curso para el crecimiento personal

inscripción al 11 6042 1818

CN SM

Colegio Nuestra Señora de la Misericordia A-58
141 AÑOS DE VIDA DANDO VIDA

Av. Directorio 2138
Tel. 4632-0026 | 4631-0316

BOSKIDAN INMOBILIARIA

RAMÓN FALCÓN 2800
Tel. 4637 3408
Cel. 115 063 3327
Mail. info@boskidan.com.ar
Web. www.boskidan.com.ar

PROL PROPIEDADES

VENTA - COMPRA
TASACIONES
ALQUILERES

Ramón Falcón 2827
Tel. Fax : 4613 2210
115 725 3333
www.prolpropiedades.com.ar

RECIBI GRATIS EL PERIÓDICO EN TU MÓVIL

115 176 0726

Gavilán

Gavilán 97
Tel. 4631-7127 | 6570

Basílica San José de Flores

HORARIOS DE MISAS:
Lunes a Viernes: 8- 10- 12 y 19 hs
Sábados: 8 - 10 - 12 - 17.30 (Misa de niños) y 19 hs
Domingos: 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 19 y 20.15 hs

HORARIOS DE CONFESIÓN:
Lunes a Sábados: de 9 a 12 hs y de 18 a 20 hs
Domingos: de 9 a 13 y de 18 a 21 hs

Secretaría de la Basílica:
Lunes a Viernes: de 9 a 13 hs y de 16 a 20 hs
Sábados: de 9 a 13 hs

AV. RIVADAVIA 6950 - TEL. 4637 1489
@sanjosedeflores f Basílica San José de Flores

ERRANTI Estudio Inmobiliario

PROFESIONALES AL SERVICIO INMOBILIARIO

TASACIONES
VENTA - ALQUILERES
ADMINISTRACIÓN DE ALQUILERES

RAMÓN FALCÓN 2558
115 165 7683
4613 5130 Y ROT
WWW.ERRANTI.COM.AR

Castro Reisse PROPIEDADES

33 AÑOS EN LA ZONA,
AVALAN SU OPERACION INMOBILIARIA
TASACIONES

Fray Cayetano 509
@castroreisse
castroreisse@castroreisse.com

Tel. 5279 3316
116 783 8801
www.castroreisse.com

RE/MAX COSMOPOLITA
Maria P. Sodor - CPI 5414

Tel. 4633-1121
Av. Carabobo 12
(esq. Av. Rivadavia)

Mail. cosmopolita@remax.com.ar
Web. www.remax.com.ar/cosmopolita
RRHH. claudiamarenda@remax.com.ar

LIDER MUNDIAL EN SERVICIOS INMOBILIARIOS

El Gobierno porteño anunció alivios fiscales para jubilados, comercios y monotributistas

En la Ciudad de Buenos Aires se llevarán a cabo una serie de medidas de reducción y eliminación de impuestos que beneficiarán a más de 530.000 contribuyentes. ABL, Ingresos Brutos e Impuesto de sellos son los tributos incluidos en el plan

El jefe de Gobierno porteño, Jorge Macri, anunció medidas de alivio fiscal para comerciantes, monotributistas y jubilados. Se trata de una reducción o eliminación de impuestos, según el caso, que beneficiará a más de 530.000 contribuyentes. Son cerca de \$305.000 millones que la Ciudad dejará de cobrar. En primer lugar, se eximirá del ABL a más jubilados y pensionados. Son cerca de 37.000 jubilados de la Ciudad de Buenos Aires que dejarán de pagarlo, si cobran menos de cuatro jubilaciones mínimas, aproximadamente \$1.063.000; y el valor fiscal de su casa no supera los \$40 millones. También alcanza a las personas con discapacidad. El trámite se puede hacer a través de la página web de AGIP.

Por otra parte, se hará una devolución express, en 96 horas hábiles, de saldos a favor menores o iguales a \$2 millones para quienes tributan Ingresos Brutos. Alcanza a 221.000 contribuyentes y se podrá gestionar el trámite de manera online.

Entanto, se propuso la exención y reducción de las alícuotas del Impuesto sobre los Ingresos Brutos a los servicios no profesionales como plomeros, electricistas o peluqueros, centros de estética, administración de consorcios, fotografía y limpieza. Todas las categorías tendrán el 100% de exención si facturan por debajo de \$6.450.000 anuales. A partir de montos superiores



res habrá bonificaciones decrecientes que van desde el 35% a 10%. Aquellos que facturan más de \$24,2 millones no tendrán reducción. Quienes comiencen una actividad estarán exentos por un año.

Al respecto, Macri afirmó en conferencia de prensa: "La Ciudad de Buenos Aires tiene una realidad de mucha inequidad. Los profesionales no pagan ingresos brutos desde hace mucho tiempo, pero el no profesional, que no accedió tal vez a un título universitario, sí paga. Entonces ahora queremos empezar a equilibrar esa balanza, porque todos son parte de la

economía de la ciudad".

En lo que respecta a comercio, se impulsa una alícuota del 0% en Impuesto de sellos de los contratos de alquiler con destino comercial y turístico. De esta forma quedan eximidos todos los alquileres, porque hasta ahora estaban incluidos solo los destinados a vivienda.

Además, se enviará a la Legislatura un proyecto de ley que contempla un Plan de regularización de deudas administrativas y judiciales de todos los tributos que recauda la Ciudad (ABL, patentes, Ingresos Brutos, sellos) con condonación de intereses resarcitorios y punitivos.



Estacionar en Avellaneda, un castigo

La falta de estacionamiento en la zona comercial de Avenida Avellaneda se volvió un problema crónico. Los manteros y las prácticas irregulares complican aún más la situación.

La Avenida Avellaneda y sus alrededores, reconocidos como un polo comercial en constante eferescencia, atraviesan una crisis diaria que afecta tanto a comerciantes como a clientes: la falta de estacionamiento.

Desde las primeras horas de la mañana, encontrar un lugar para dejar el auto en esta zona del oeste porteño se convierte en una verdadera odisea. Según revela un informe periodístico de A24, el problema no solo responde a la alta concurrencia de vehículos, sino también a las prácticas irregulares. Los "trapitos", que exigen alrededor de 5 mil pesos por el supuesto "cuidado" de los autos, y los comerciantes, que reservan espacios para carga y descarga con bidones, sillas o cajones a modo de mojoneros improvisados, profundizan el caos. También están los manteros, que usan la calle para poner sus productos.

En Flores, la doble fila se volvió parte del paisaje diario, con vehículos estacionados a ambos lados

de la calzada. Aunque el personal de tránsito intenta regular la situación mediante multas, la medida no ha logrado frenar el desorden en la zona.

"Es imposible estacionar acá sin pagar o discutir con alguien. Prefiero dejar el auto lejos y caminar", comenta un conductor habitual que suele visitar los locales comerciales.

El ingenio criollo también tiene su lugar en este improvisado "mercado persa urbano". Ante la falta de control, algunos conductores optan por negociar con los "trapitos" o aceptar sus condiciones, aunque estas prácticas sean ilegales.

"Los comerciantes necesitan cargar mercadería, pero eso no significa que puedan apropiarse de la calle. Es un abuso", señaló indignado un vecino de la zona. Mientras tanto, los conductores pierden tiempo buscando un lugar donde estacionar y también enfrentan costos adicionales por las tarifas impuestas de facto.

La basura se saca de 19 a 21 h.

En una Ciudad limpia y ordenada vivís mejor.



@ amym.higieneurbana | www.amym.com.ar



Vamos por más



La navidad de los gatos

Esto sucedió poco tiempo después de que las campanadas de las doce sonaran y los fuegos artificiales estallaran en el oscuro cielo de navidad.

Escribe

Julia Ferrero

En las casas, las familias brindaban por un próspero año nuevo y arriba, en los techos, algunos gatos del vecindario se encontraban reunidos discutiendo sobre un tema alarmante que estaba sucediendo en el momento.

-¿Estás segura? – preguntó Luis, un gato negro de feroces ojos verdes. -¡Te dije que sí! Hasta el gato de la verdulería me lo confirmó, ¡y él es muy honesto! – respondió Milka, una hermosa gata de pelaje color chocolate.

-A ver si entendí bien – exclamó Pepino, un adorable gato de color café con leche – ¿estás diciendo que tu amiga Paola vio a un señor disfrazado de Papá Noel entrar a su casa por la chimenea y robar algunas pertenencias? Eso no tiene mucho sentido.

-¡Te juro que es verdad! Ya se está corriendo el rumor, no puede ser falso.

-En ese caso, habrá que tomar medidas – planteó Clarine, una gata albina de preciosos ojos celestes.

-Si vamos a hacer algo tenemos que ser cuidadosos, puede tratarse de una persona peligrosa – razonó Pepino.

-Pepi tiene razón, nosotros cuatro no podemos hacer nada, es peligroso – dijo Milka.

Mientras los demás debatían, Luis observaba el interior de las casas. En ellas, se veían niños conversando y jugando entre sí y adultos riendo y haciendo sonar sus copas. Una atmósfera de paz y alegría los envolvía. Luis no tuvo la suerte de tener un hogar, siempre fue un gato callejero al cual las ancianas locas del parque le tiraban migajas de pan como a una paloma o algún vecino lo alimentaba con los restos de su comida, pero nunca se sintió amado como otros gatos que sí tenían un hogar.

El felino, en un intento de callar esos pensamientos negativos, miró hacia otro lado, pero se sorprendió cuando su mirada chocó con un humano trepando el techo de una casa. El hombre vestía un traje rojo y un gorro de navidad, como Papá Noel. Sin embargo, no había ningún reno ni trineo a su alrededor, y su cabello era negro, no canoso.

Luis, preocupado, se dio la vuelta hacia el grupo y comenzó a señalar en dirección al hombre. Todos quedaron muy impactados, pues se notaba bastante que no se trataba del verdadero Papá Noel.

-¿Ahora sí me creen? – preguntó Milka.

-No podemos quedarnos acá parados, ¡hay que hacer algo! – exclamó Clarine, preocupada.

-Esperen un momento... ¡Esa es mi casa! – gritó Pepino, desesperado. Pepino quiso correr para detener al falso Papá Noel, pero Luis lo frenó. -No te apures, primero debemos pensar en un buen plan para detenerlo, luego pasamos a la acción.

Clarine se percató de que el hombre ató una soga en un palo del techo para poder ingresar y salir de la casa por la chimenea sin dificultad alguna, por lo que se le ocurrió una idea. -Sígueme, vamos a darle una buena lección a ese ladrón – exclamó entusiasmada. Los demás gatos, algo



extrañados, dudaban en seguirla, pero al verla tan decidida, lo hicieron. Saltaron por los techos hasta que llegaron a la casa de Pepino. El falso Papá Noel ya había ingresado al hogar.

-Pepino y Luis, entren a la casa y cuando el ladrón esté trepando para irse, prendan la chimenea. Milka y yo vamos a estar aquí. – ordenó Clarine.

-¿Qué tenés planeado? No entiendo – preguntó Luis.

-Ya van a ver. Ahora, entren.

-¿Estás pensando en quemarlo vivo?! ¡Eso ya es mucho! – exclamó Pepino, asustado.

-No te preocupes, no va a ser nada grave, sólo quiero darle una buena lección a ese tipo – aclaró Clarine. Para tranquilizarlos, la astuta gata explicó la idea que tenía en mente y todos estuvieron de acuerdo con ella.

Luis y Pepino ingresaron a la casa por la ventana de la cocina que estaba un poco abierta. El hogar estaba silencioso, pues la familia ya se había acostado. Sólo se escuchaba el tic-tac del reloj hasta que, de repente, unos pasos retumbaron en la sala de estar.

-¡Es el ladrón! Él no tiene que saber que estamos aquí – susurró Luis. Siguiendo el plan de Clarine, los gatos abrieron silenciosamente el refrigerador y observaron la enorme cantidad de comida que contenía el aparato.

-Ese pollo frizado se ve delicioso...

-Pepino, concéntrate. Hay que buscar algo para que coma el ladrón.

-Todo menos el pollo, ese ya me lo canté yo.

-¿Y esa torta, qué onda? – preguntó Luis, ignorando su comentario.

-¡Qué asco! ¿Quién querría comer eso?

-A los humanos les encanta, es una buena opción.

-Si vos decís...

Viendo que el falso Papá Noel se acercaba a la cocina, los felinos llevaron la torta hacia la mesa y se escondieron debajo del refrigerador. El ladrón examinó todo el ambiente, y al percatarse del delicioso postre que yacía en la mesa, agarró un par de cubiertos y comenzó a devorarlo vorazmente.

-¡Mmm! ¡Hace rato que no probaba una torta tan rica! – exclamó feliz.

El hombre se dirigió hacia la heladera y comió todos los alimentos

hasta dejarla completamente vacía. -Bueno, al final no tuvimos que trabajar mucho, él solito cayó en la trampa – le susurró Luis a Pepino. El ladrón soltó un asqueroso eructo y los gatos tuvieron que taparse la boca y tironear de sus bigotes para aguantarse la risa. La panza del hombre se había inflado como un globo y los botones de su traje rojo se desprendieron.

-No tendría que haber comido mucho – pensó el falso Papá Noel, tambaleándose de un lado al otro y dirigiéndose hacia la sala de estar.

Luis le hizo una seña a Pepino para que despierte a su dueño. Pepino comenzó a tirar jarrones, cuadros y todo tipo de objetos para lograr su objetivo. Amadeo, el dueño, se levantó muy sobresaltado y se dirigió hacia el salón principal en busca del causante de ese escándalo, aunque sospechaba que se trataba de su gato. Al escuchar pasos, el ladrón corrió hacia la chimenea y mientras la trepaba, Luis encendió el fuego frotando dos pequeñas rocas que yacían como decoración en un estante.

Al hombre le empezó a arder su cola y se apresuró a salir de la casa, pero su gordura dificultaba enormemente la fuga, pues la chimenea consistía en un conducto muy fino. El único medio el cual le servía de gran ayuda era la soga, pero Milka, con sus afiladas uñas, la cortó de un solo rasguño.

El falso Papá Noel estaba atrapado, y viendo la situación, Amadeo no dudó en llamar a la policía. Era casi de mañana, los pájaros cantaban anunciando la llegada del sol, que aparecía lentamente en el cielo acompañado de una hermosa gama de colores cálidos.

Amadeo era rodeado por decenas de periodistas que precisaban saber acerca del hombre disfrazado de Papá Noel que había entrado a su casa a robar, y arriba, en los techos, el grupo de gatos miraba satisfecho la escena. Había realizado un buen trabajo.

A caballo regalado, no se le miran los dientes

Escribe

Lucía D'Anna Urteaga

Recién había acabado de poner las servilletas debajo de los cubiertos cuando el timbre sonó. Papá seguía en la ducha y mamá no lo había escuchado desde su dormitorio, así que fui, acompañada de mi hermana mayor, Felicitas, quien nunca deja que yo abra la puerta sola. Los tíos entraron y me llenaron de besos. Desde mi fiesta de cumpleaños en octubre que no los veía, ni a ellos, ni a sus hijos, los mellizos pelirrojos.

-Adelante, pasen y dejen los regalos debajo del arbolito – los invitó Feli, con su característico buen humor.

Regalos. Una de mis palabras favoritas de tooodo el diccionario. En Navidad, me encanta hacerles obsequios a mis seres queridos, pero sobre todo, recibir de su parte los mejores y más magníficos juguetes...

Mientras me quedé divagando sobre mi afición por los regalos costosos y de buena calidad, la abuela Marta y el abuelo Pietro habían llegado a casa.

-¡Pero qué lindas las lucecitas que adornan la puerta de entrada! – exclamó la abu.

Cuando bajó la mirada, me abrazó con tanta fuerza que pensé que ésta sería mi última nochebuena.

-¿Qué le pediste a tus papás para Navidad? – me preguntó Julio, uno de los mellizos, mientras nos servíamos ensalada rusa y vitel toné.

-Pedí una muñeca que, además de llorar lágrimas reales y cantar la canción que yo reproduzca desde Spotify, viene con varios vestidos, re elegantes, por si la quiero cambiar de outfit. – le conté, especificando todos los detalles que me acordaba sobre la muñeca que seguramente recibiría esta noche.

El reloj de pared se debía sentir muy observado, especialmente por nosotros, los niños de la casa, que no aguantábamos más para que se hagan las 12.

-¡Es hora del brindis! – gritó el tío a cuatro vientos, mientras mamá y la tía se levantaban de sus sillas para buscar las copas de vidrio y el abuelo Pietro, el champagne de la heladera.

-¿Puedo tomar un sorbito? – se limitó a decir Feli. Papá asintió y por su expresión, noté que estaba conmocionado de tener una hija ya adolescente. ¿Celos? Ni un poquito. Todos saben que ser niña en Navidad es mucho mejor.

Las confituras no lograron bajar la ansiedad de Gabriel, el otro mellizo y en un abrir y cerrar de ojos, se abalanzó a los regalos del arbolito. Julio, Feli y yo lo seguimos con el mismo entusiasmo. Había 4 obsequios: uno para ca-



da uno. Sinceramente, no me fijé de qué se trataba el regalo de mis primos o de mi hermana. Abrí el que tenía una etiqueta con mi nombre, con la ilusión de encontrarme la muñeca más moderna y "cool" del país. Abrí la bolsa, rompí el papel de regalo...

-¿Y esta muñeca? – dije. Mis ojos no contemplaban la muñeca que tanto le había pedido a mis padres, sino otra, mucho más antigua y sencilla.

-Hija, con papá nos pareció muy costosa la muñeca que pediste. Aun así no te queríamos dejar sin una, por lo que, con mucho amor, te envolví ésta. – me explicó mamá.

-Tiene el pelo cortado por los hombros, parece estar maquillada con marcador y su vestido está recontra arrugado, incluso tiene pequeños agujeros. ¿Dónde la compraste? – exclamé sin poder creer que ESO era mi regalo.

-¿Acaso es Frida? – preguntó asombrado el tío.

-Así es, hermanito. – dijo mamá, algo nostálgica. Sus ojos estaban vidriosos.

Cada vez entendía menos lo que estaba ocurriendo.

-¿Ya le pusieron nombre? ¿No debería ser la dueña de la muñeca, es decir yo, quien escoge cómo llamarla? – pensé extrañada.

-Esta muñeca era de tu madre-intervino la abuela, sin dar tantas vueltas en el asunto como el resto de mis familiares. – Frida era muy especial para ella: la llevaba a todas partes, la maquillaba, le cortaba el pelo, le "daba de comer", la bañaba... Supongo que ahora es toda tuya.

Nunca podría haber imaginado que mi mamá, a falta de recursos económicos, decidiera darme su juguete preferido de la infancia. ¡Y yo me había comportado tan desagradecida! "A caballo regalado no se le miran los dientes" Recordé aquel refrán y por primera vez entendí su significado.

FERRETERIA | SANITARIOS
BULONERIA | CERRAJERIA
MATERIALES ELECTRICOS
MATERIALES CONSTRUCCION
"CASA FERRO"
AV. DIRECTORIO 2322
ferreteriaferro@yahoo.com.ar
TARJETAS DEBITO Y CREDITO

LAVAMOS TU AUTO
TODOS LOS DÍAS DE 8 A 21 HS

Lavadero Tutti Wash

AV DIRECTORIO 2325
TEL. 4612 4383

El colectivo nació en el barrio de Flores

Escribe

Claudio H. Sánchez (*)

El 24 de septiembre de 1928 un grupo de taxistas porteños, preocupados por la competencia del tranvía y el subte, decidieron crear un nuevo tipo de servicio. En vez de llevar pasajeros individuales, a destinos y por recorridos a pedido, llevarían a varios pasajeros a la vez, a destinos y por recorridos prefijados y por una tarifa relativamente reducida. Había nacido el colectivo. Supuestamente, un invento argentino.

En realidad, el transporte colectivo urbano de pasajeros, por recorridos fijos y a tarifas reducidas, existe en las principales ciudades del mundo desde la época de los carruajes a caballos. De hecho, en Buenos Aires ya circulaban ómnibus desde mucho antes de 1928. Adaptar taxis para el servicio no representa una innovación significativa que permita hablar de invento. Por otra parte, lo mismo habían hecho los taxistas de Los Ángeles en 1915.

Según el historiador Ángel Oscar Prignano el transporte automotor de pasajeros de Buenos Aires, en este sentido amplio, comenzó a circular en el Bajo Flores, gracias a una concesión otorgada a un señor



Francisco Palazón el 28 de agosto de 1915. Iba por la calle Laguna, desde Rivadavia hasta la Av. Campana (actual Eva Perón) y cobraba una tarifa de 10 centavos. El servicio era prestado por un carruaje tipo break y un automóvil Overland 1915 de turismo con capacidad para cinco pasajeros.

El transporte automotor siguió unido a la historia del barrio. En 1924 aparecen dos líneas de ómnibus. Una que iba por San Pedrito desde Rivadavia hasta Campana y otra desde la plaza

Primera Junta hasta el Cementerio de Flores. Ambos empleaban vehículos Ford modelo T adaptados. Y el futuro todavía nos reservaba dos innovaciones más: el servicio climatizado, en los 80, y ya en este siglo los coches articulados. Ambos a cargo de la línea 132.

Fuente: El Bajo Flores, un barrio de Buenos Aires. 1991. Junta de Estudios Históricos de San José de Flores

(*) Claudio Sánchez es Profesor de la Universidad de Flores.

Mural del Hospital Israelita en una terraza

Escribe

Sergio Sapoznic

Años atrás, mi terraza había sido el territorio de la pelopincho, pero el domingo fue una fiesta. Inauguramos el mural del Hospital Israelita y lanzamos la tercera edición de mi novela, ahora con tapa nueva. Fue un día verdaderamente glorioso. La brisa impagable nos acarició y nos transportó al jardín del edén, pero sin movernos del barrio. ¡Incluso el ruido del 106, a paso dominguero, se convirtió en música celestial! Lo que nació como mishigás se convirtió en épica, una realidad que se puede ver y tocar. Hasta hace cinco años desde mi terraza podía ver los techos del Israelita, pero una torre (yo le digo el transatlántico) me robó esa vista. En el mural están mi protesta y mi resistencia frente a ese despojo. Podrán decir que soy un meshigueno, pero no soy el único.

Durante la tarde del gran evento, mi terraza se transformó en un oasis de arte y conversación. El mural del Israelita, creado por el talentoso Ezequiel Semo, ¡quedó espectacular!

Chagall pintó su aldea y Semo, la nuestra, y nosotros, como las figuras voladoras del ruso, fuimos las personitas suspendidas entre el cielo y la tierra, en mi terraza. El sol de Gaona bañaba todo con la luz de un diciembre suave a las seis de la tarde.



Semo andaba entre los invitados explicando con pasión sus técnicas y secretos para crear. La atmósfera estaba impregnada de una serena alegría, como si el arte y la amistad hubieran conquistado el espacio y lo hubieran llenado del regocijo de entender que los pájaros que pueblan los cables de la luz son del color del asfalto y que la vida te regala milagros: esquivar una baldosa floja después de la lluvia, levantar la vista de una página de Philip Roth y ver cómo acribillan a Hitler en Bastardos sin gloria y sentir que por un momento hay justicia.

Y, como si fuera poco, Ale, mi encantadora mujer, fue la anfitriona perfecta. Recibía a los invitados con su calidez y hospitalidad, y hacía que todos se sintieran en casa. Fue como si la propia felicidad hubiera descendido para unirse a la celebración. Knishes, pletzalaj, charla y arte, y quién sabe, tal vez, incluso, el recordatorio de que la humanidad y el arte presentes en los balcones y las esquinas del barrio esperan ser descubiertos.

Sin agua estancada, prevenís el dengue

Vaciá, limpiá y cepillá los recipientes que acumulen agua para eliminar larvas y huevos del mosquito que transmite dengue.

Más recomendaciones en [buenosaires.gob.ar/Dengue](https://www.buenosaires.gob.ar/Dengue)



Vamos por más

